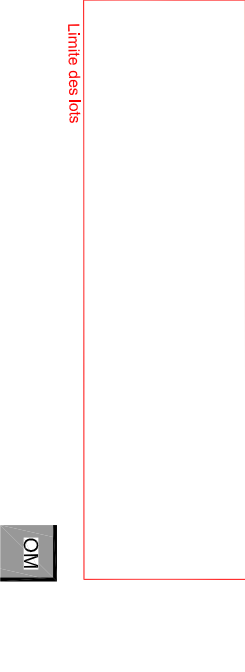


LEGENDE

Typologie du bâti

- 90 logements collectifs répartis sur 3 lots
- 23 villas individuelles
- 37 villas groupées

Limite des Lots à bâtir



Aire de dépôt des Ordures ménagères lots 1-2-3-4



Parcelle de terrain à négocier



Transformateur ERDF

Revêtements sol

- Espaces verts : maintien des sujets présentant un bon état sanitaire et un intérêt paysager
- Voirie principale : enrobé conforme aux préconisations de la mairie
- Voirie secondaire: enrobé
- Trottoir : Béton battré
- Stabilisé : cheminement modes doux
- Espace jeux : sol souple
- Résine pour matérialisation traversée piétonne

Bordures, murs et clôtures

- Bordure 15x25
- Bordure 15x25 basse
- Bordure P1
- Mur de soutènement
- Clôtures hauteur 1.20 m
- Clôtures provisoires pour sécurisation haut de talus
- A la Charge de la Mairie - route de l'Alvard

Aménagement espaces verts

- Arbre hydrophile
- Arbre d'alignement
- Arbre de parc
- Halle variée
- Stabilisation de talus par un couvert végétal
- Noue végétalisée
- Courbes de niveau
- Appui-voies
- Places PMR
- Bornes amovibles
- Potelets

Maitres d'Ouvrage :

AVENIR AMENAGEMENTS

18 cours Alexandre Borelino  
28 000 VALENCE  
Tél: 04.75.86.20.79  
Fax: 04.75.43.51.12

COMMUNE DE BOURG LES VALENCE

- Département de la DROME (26) -

Le GEAI

Bureau d'études :

IBSE

33, rue Normande Mlehen  
38 130 Echirolles  
Tél: 04.38.21.25.99  
Fax: 04.38.21.25.99  
vrd@ibse.eu

Plan de composition

d'ensemble du projet coté dans

les trois dimensions

Nivellement :

☒ NCF normal IGN 69

☐ NCF orthométrique

Coordonnées planimétriques :

☐ Lambert Zone II

☒ Lambert 93 CC45

AFFAIRE N° : 13.008

DATE : 2001/14

ECHELLE : 1/500

MODIFICATIONS

